|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *, ngày*   *tháng*   *năm* | |  |
| **PHẦN GHI CỦA CÁN BỘ TIẾP NHẬN**  **Vào Sổ tiếp nhận hồ sơ:**  *Quyển số\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ Số thứ tự \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_*  Cán bộ tiếp nhận  (ký và ghi rõ họ, tên) |
| **ĐƠN YÊU CẦU ĐĂNG KÝ THẾ CHẤP**  **QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**  (Ban hành kèm theo Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT ngày 23 tháng 6 năm 2016 của Bộ Tư pháp và Bộ Tài nguyên và Môi trường) | |
| ***Kính gửi:*** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT  PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG | |  |
|  | |  | |
| **PHẦN KÊ KHAI CỦA CÁC BÊN KÝ KẾT HỢP ĐỒNG THẾ CHẤP** | | | |
| **1. Bên thế chấp**  1.1.1 Tên đầy đủ:  1.1.2 Địa chỉ liên hệ:  1.1.3 CMND số:  1.2.1 Tên đầy đủ  1.2.2 Địa chỉ liên hệ:  1.2.3 CMND số: | | | |
| **2.** **Bên nhận thế chấp**  2.1 Tên đầy đủ: **NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM (Viết tắt là AGRIBANK) - CHI NHÁNH TỈNH HẢI DƯƠNG**  2.2 Địa chỉ liên hệ: Số 16 Phạm Hồng Thái, phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương.  2.3 Số điện thoại: 03203890402; Fax: 03203897107.  2.4 GCN đăng ký kinh doanh số 0100686174-174, do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp đăng ký lần đầu ngày 16 tháng 07 năm 1998, đăng ký thay đổi lần 7 ngày 21 tháng 11 năm 2014. | | | |
| **3. Mô tả tài sản thế chấp**  **3.1. Quyền sử dụng đất**  3.1.1. Thửa đất số: …………….; Tờ bản đồ số:  Loại đất:  3.1.2. Địa chỉ thửa đất:  3.1.3. Diện tích đất thế chấp: m2 *(Bằng chữ:* ..*)*  3.1.4. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:  *Số phát hành*: ………………………..*, số vào sổ cấp giấy:*  *Cơ quan cấp:* ………………………………. , *cấp ngày* ……… *tháng* ….. *năm*  **3.2. Tài sản gắn liền với đất.**  3.2.1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: | | | |
| *Số phát hành:*.......................*, số vào sổ cấp giấy:*  *Cơ quan cấp*:………………………………………, *cấp ngày* …… *tháng* ….. *năm*  3.2.2. Số của thửa đất nơi có tài sản: ; Tờ bản đồ số *(nếu có)*:  3.2.3. Mô tả tài sản gắn liền với đất:  + Địa chỉ:  + Diện tích sàn: m². + Diện tích xây dựng: m².  + Kết cấu:  + Số tầng: + Cấp (hạng):  + Năm hoàn thành: | | | |
| **4.** **Hợp đồng thế chấp:** số , ký kết ngày tháng .. năm | | | |
| **5. Thuộc đối tượng không phải nộp lệ phí đăng ký** | | | |
| **6.** **Tài liệu kèm theo:**  ... | | | |
| **7. Phương thức nhận kết quả đăng ký:** | Nhận trực tiếp  Nhận qua đường bưu điện (ghi rõ địa chỉ) | | |
| ***Các bên cam đoan những thông tin được kê khai trên đơn này là trung thực, đầy đủ, phù hợp với thoả thuận của các bên và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các thông tin đã kê khai.*** | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BÊN THẾ CHẤP**  *(Ký, ghi rõ họ tên* |  | BÊN NHẬN THẾ CHẤP *(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu,*  *nếu là tổ chức)* |

|  |
| --- |
| **PHẦN CHỨNG NHẬN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ** |
| **Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất- Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hải Dương chứng nhận việc thế chấp bằng đã được đăng ký theo những nội dung kê khai tại đơn này tại thời điểm …. giờ…. phút, ngày…. tháng…. năm…..**    ***ngày***  ***tháng***  ***năm***  **THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN ĐĂNG KÝ**  *(Ghi rõ chức danh, họ tên, ký và đóng dấu)* |